



**LOGUS**

Hospitality Management  
System

Система  
управления  
НОВОГО  
ПОКОЛЕНИЯ

# Современный инструмент управления объектами гостеприимства



# Простота навигации

Интуитивно понятный интерфейс

Быстрая навигация на основе интерактивных ссылок

Адаптация рабочего пространства и его цветовой гаммы под пользователя

Скриншоты интерфейса системы управления отелем, демонстрирующие различные функции и отчеты.

**Сводка по гостинице** (04.09.2014)

Описание	Комнат
Всего номеров	72
Вне продаж	0
На ремонте	0
Всего для продажи	72

**Состав гостей**

Описание	Взрослые	Дети 1	Дети 2	Дети 3	Всего
Занято	59	5	10	4	78
Затра	63	9	10	7	89

# Гибкость

Система будет удобным и мощным инструментом управления как в гостиницах, так и в объектах санаторно-курортного типа, в домах отдыха и хостелах.

Схема размещения и сроки  
04-06 сен 2 взр.

Тип комнаты и тарифы

Комната

Гости и размещение

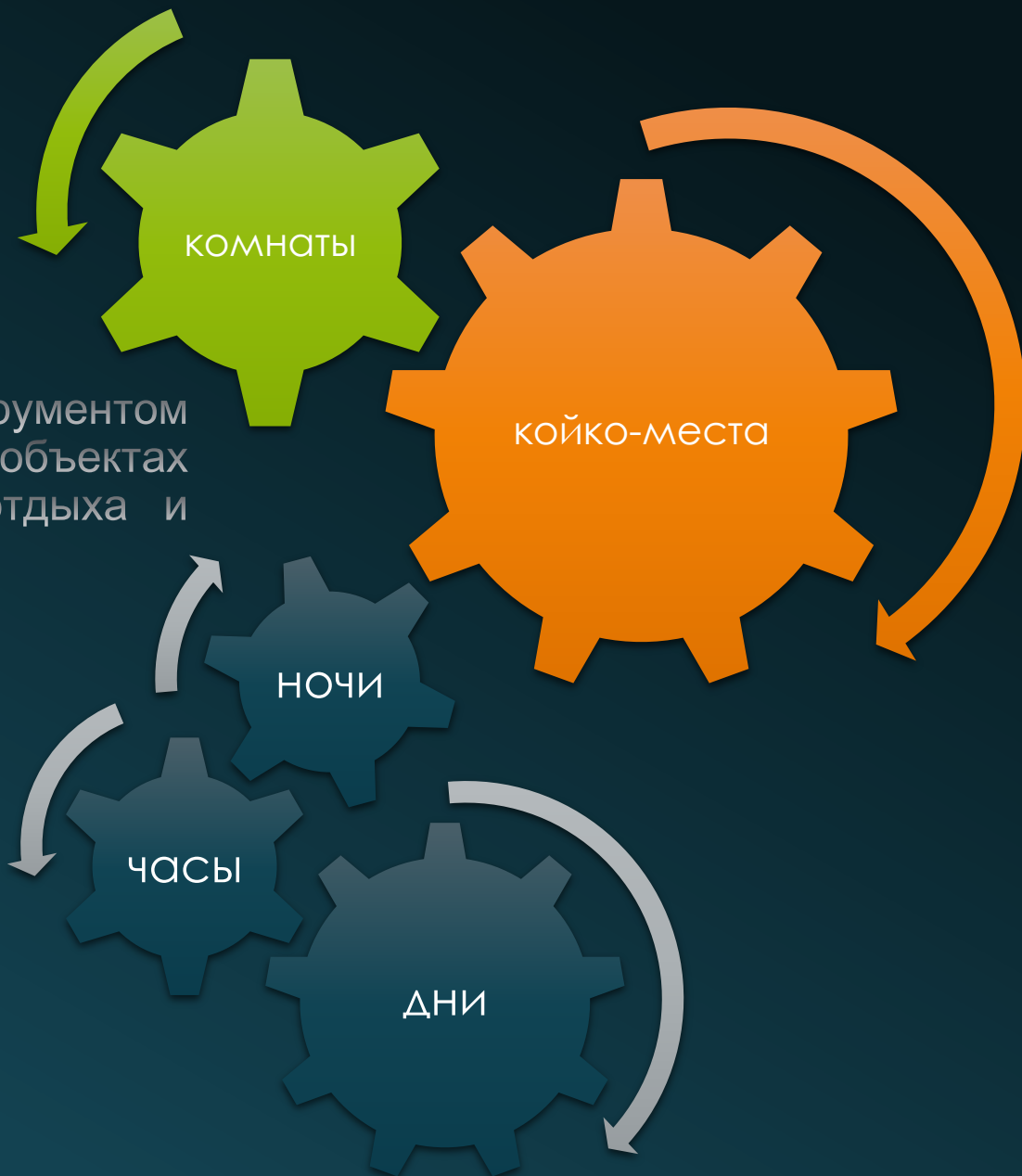
Взр.: 2 Дети 8-14: 0 Дети 3-7: 0 Дети 0-2: 0

Период проживания

Ночь День Час 04.09.2014 звезд 2 ночи, до 06.09.2014 выезд

Тип комнаты	01 сен		02 сен		03 сен		04 сен		05 сен		06 сен		07 сен		08 сен		09 сен		10 сен		11 сен		12 сен		13 сен		14 сен		15 сен		16 сен	
	Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс	Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс	Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс	Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс	Пн	Вт		
STD	16	19	18	17	18	16	17	19	20	20	22	22	24	25	26	26	29															
DBL	4	7	5	5	4	5	7	8	7	8	7	6	8	8	7	7	7															
TWIN	5	6	6	6	5						2	1	1	1	4	6	8	8														
BED1	5	6	6	6	5						2	1	1	1	4	6	8	8														
BED2	10	12	12	12	10						4	2	2	2	8	12	16	16														
LUX	3	3	2	2	3						3	3	3	3	3	3	3	3														

Всего номеров: 12  
Забронировано: 7  
В списках ожидания: 0  
Гарантированных: 2  
В блоках: 0  
Забронировано: 0  
В ремонте: 0  
Лимит перебронирования: 0



# Бронирование

Logus HMS минимизирует время обработки брони

Поиск броней

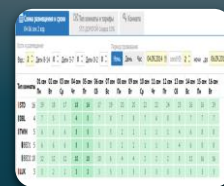
Даты заезда: с 03.09.2014 по 18.09.2014

Даты выезда: с Выберите дату по Выберите дату

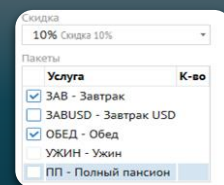
Статус: [RES] Бронь, [IN] Проживание, [OUT]

Найдено записей: 37

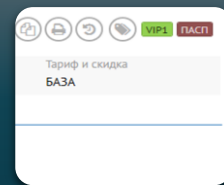
Номер	Имя гостя	Т	С	У	По	Тип комнаты	Комната	К-во гостей	Баланс	Тариф	Статус	Комментарий	Дата создания
100042	Воронченко Софья Леонидовна					STD	105	1+0+0+1	0,00 р.	БАЗА	Бронь		15.08.14
100051	Правдов Дмитрий Романович					STD	106	1 ввр.	0,00 р.	СЛУЖ	Бронь		15.08.14
100031	Почкина Патриция Евгеньевна					STD	101	1 ввр.	0,00 р.	АКСЕРВ	Бронь		15.08.14
100101	Животина Зинаида Григорьевна					TWIN	315	2+1	0,00 р.	ДОРОГОЙ	Бронь		15.08.14
100076	Игнатын Борис Петрович					STD	102	1+0+0+1	0,00 р.	БАЗА	Бронь		15.08.14
100071	Жалидзе Лаврентий Николаевич					TWIN	115	1 ввр.	0,00 р.	АКСЕРВ	Бронь		15.08.14
100085	Зотенко Халил Александрович					TWIN	217	2 ввр.	0,00 р.	ДОРОГОЙ	Бронь		15.08.14
100082	Юдина Галина Чингизовна					STD	104	1 ввр.	0,00 р.	БАЗА	Бронь		15.08.14
100079	Берегендидзе Дмитрий Викторович					STD	103	1 ввр.	0,00 р.	АКСЕРВ	Бронь		15.08.14
100083	Райхидзе Уфим Романович					DBL		1+0+0+1	0,00 р.	ДОРОГОЙ	Бронь		15.08.14
100003	Васидзе Егор Никонорович					STD		1 ввр.	0,00 р.	АКСЕРВ	Бронь		15.08.14
100070	Маслидзе Анатолий Григорьевич					TWIN	216	3+1	0,00 р.	БАЗА	Бронь		15.08.14
100096	Кочидзе Юрий Сергеевич					STD	106	1 ввр.	0,00 р.	БАЗА	Бронь		15.08.14
100036	Ильядзе Лаврентий Григорьевич					STD	101	1 ввр.	0,00 р.	СЛУЖ	Бронь		15.08.14
100065	Литвенко Челлия Юрьевна					TWIN	116	1 ввр.	0,00 р.	ДОРОГОЙ	Бронь		15.08.14
100107	Кочидзе Далила Энгельсовна					DBL		2 ввр.	0,00 р.	ДОРОГОЙ	Бронь		15.08.14
100066	Базарин Остап Иванович					STD	102	1 ввр.	0,00 р.	ДОРОГОЙ	Бронь		15.08.14



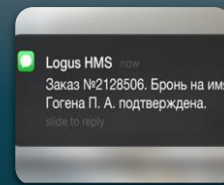
Просмотр наличия комнат по датам и времени



Применение множества пакетов к одному тарифному плану



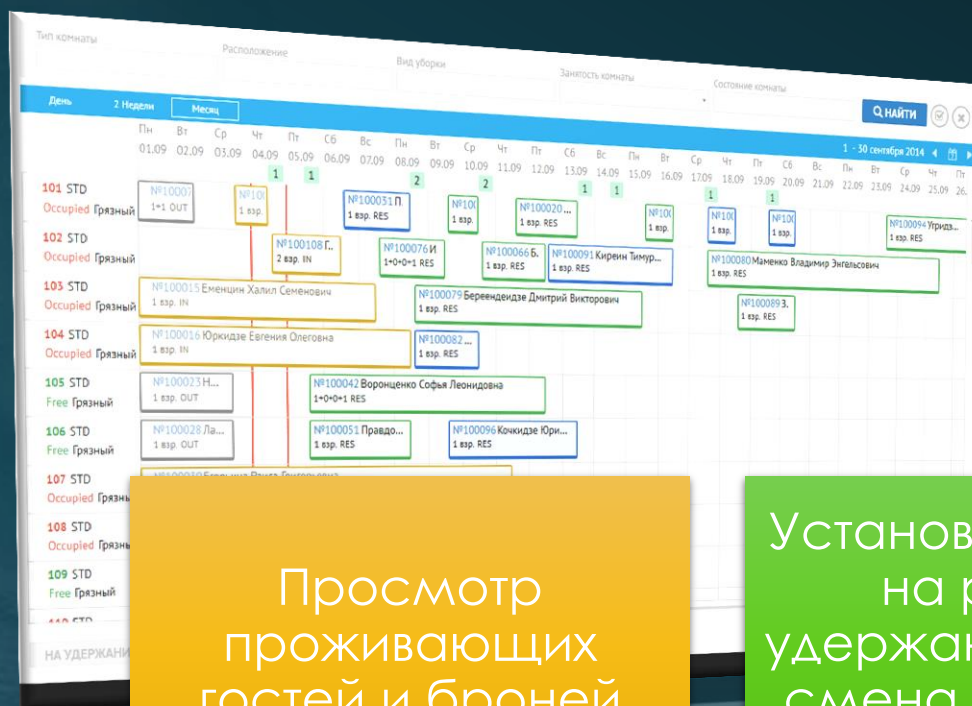
Отражение «повторного» визита в отель, с сохранением предпочтений Гостя



Отправка Email и sms-уведомлений

# Шахматка

Для ежедневных операций с номерным фондом требуется инструмент, позволяющий просто и быстро отображать актуальные данные о состоянии комнат



Просмотр проживающих гостей и броней

Установка номеров на ремонт, удержание, а также смена статусов их уборок

Создание броней в выбранную комнату напрямую из диаграммы

# Гибкая тарифная политика

Тарифный план может и должен меняться в зависимости от условий «ПОГОДЫ».

Создать пользователя

БАЗА - Базовый тариф

Общие характеристики

Варианты и стоимость

Настроенные варианты

Добавить Удалить

Все сезоны, все дни

Настройки варианта

Использовать по умолчанию

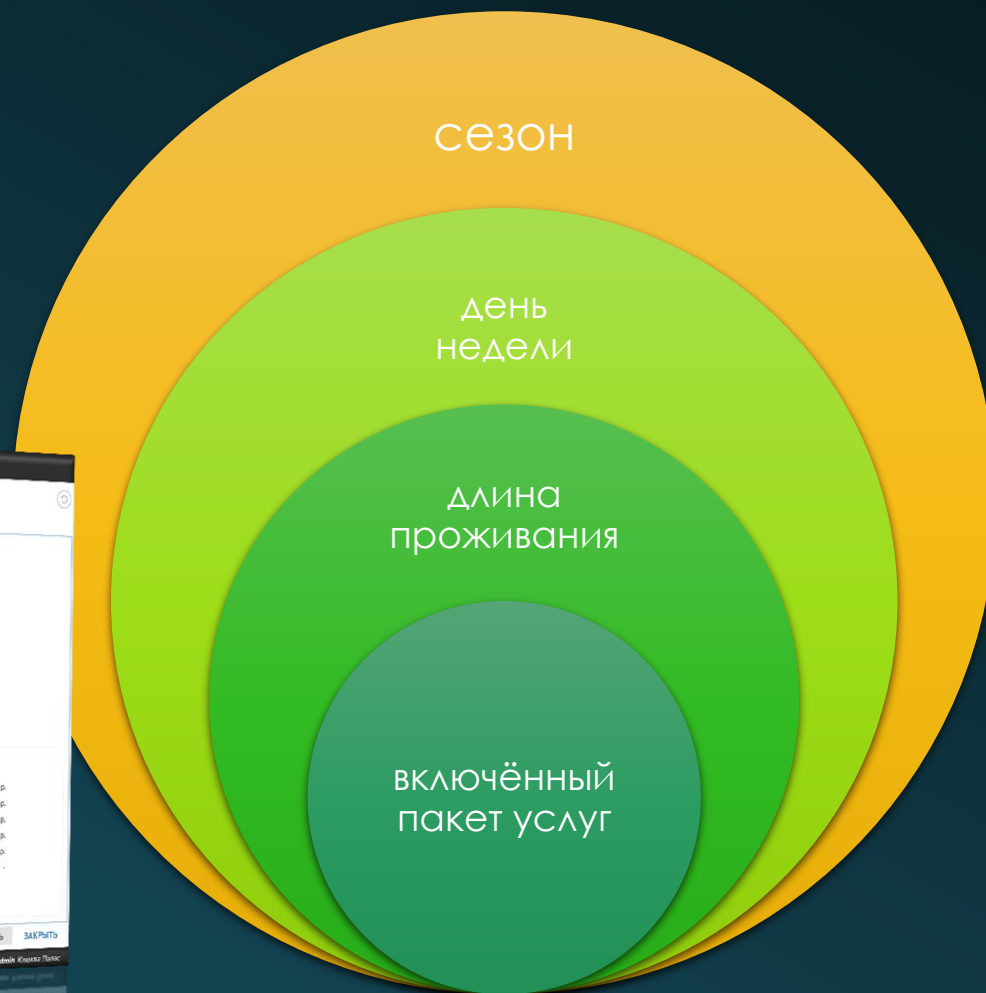
Сезон

Высокий сезон Низкий сезон

Тип дня

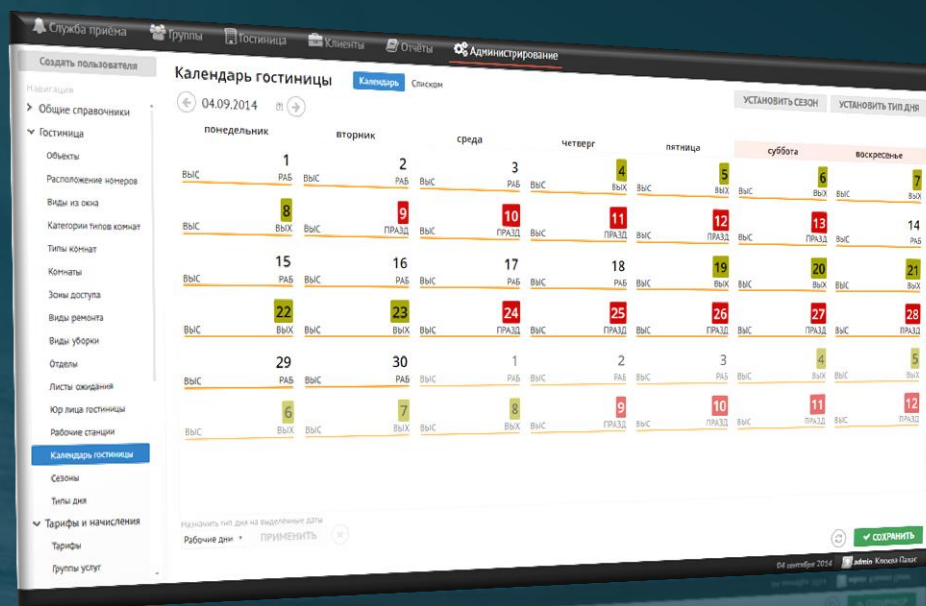
Рабочие дни Выходные дни Праздники

Тип комнаты	Пакеты по умолчанию	Взрослые за 1		Взрослые за 2		Взрослые за 3		Дети (от 6 до 14) за единицу		Дети 5-7 за единицу		Дети 0-4 за единицу	
		Взрослые за 1	Взрослые за 2	Взрослые за 3	Взрослые за 4	Дети (от 6 до 14) за единицу	Дети 5-7 за единицу	Дети 0-4 за единицу	Дети 0-4 за единицу	Дети 0-4 за единицу	Дети 0-4 за единицу		
TWIN Трехместный 2+1 близкий	ЗАВ	3 500,00 р.	5 000,00 р.	7 000,00 р.	-	№1 000,00 р.	№500,00 р.	№100,00 р.	№100,00 р.	№100,00 р.	№100,00 р.	№100,00 р.	№100,00 р.
STD Стандартный односпальный	ЗАВ	-	-	-	№2 500,00 р.	-	№1 500,00 р.	№1 500,00 р.	№1 500,00 р.	№1 500,00 р.	№1 500,00 р.	№1 500,00 р.	№1 500,00 р.
DBL Двухместный один кроватей	ЗАВ	3 500,00 р.	4 000,00 р.	-	-	№1 500,00 р.	№1 500,00 р.	№1 500,00 р.	№1 500,00 р.	№1 500,00 р.	№1 500,00 р.	№1 500,00 р.	№1 500,00 р.
WBED1 Койка в 2-х местном блоке	ЗАВ	-	-	-	-	№1 500,00 р.	№1 200,00 р.	№1 000,00 р.	№1 000,00 р.	№800,00 р.	№800,00 р.	№800,00 р.	№800,00 р.
WBED2 Койка в 2-х местном блоке	ЗАВ	-	-	-	-	№1 500,00 р.	№1 200,00 р.	№1 000,00 р.	№1 000,00 р.	№800,00 р.	№800,00 р.	№800,00 р.	№800,00 р.
LUX Люкс	ЗАВ	6 000,00 р.	7 000,00 р.	8 000,00 р.	-	№800,00 р.	-	-	-	-	-	-	-



# Управление продажами

Политика продаж во многом определяет успех и доходность предприятия в целом



Управление тарифами в зависимости от

Сезонности

Загрузки

Блокирование тарифных планов

Запрет бронирования комнат определённого типа

Инструменты для оперативной реакции на ситуацию в определённые даты

Установка лимитов перебронирования

Установка планок minimum-stay



# Карточка гостя

Накопление и сохранение информации о госте – краеугольный камень управления взаимоотношениями с ним

The screenshot displays a web-based interface for a hotel management system. The main content area is titled 'Бронь №100109' and shows details for a guest named 'Белусова Валентина'. The interface includes a navigation menu on the left with options like 'Ожидаемый заезд', 'Проживающие', and 'Ожидаемый выезд'. The main form contains fields for 'ФИО гостя', 'Даты проживания', 'Информация о госте' (including phone, email, and address), 'Гарантия', and 'Маркетинговая информация' (including segment, base, and tracking codes). At the bottom, there are buttons for 'ПОСЕЛИТЬ', 'В ЛИСТ ОЖИДАНИЯ', and 'АННУЛИРОВАТЬ'.

Ввод различной информации о госте

Сбор маркетинговых данных

Пользовательские справочники

# Новая логика ведения счетов

Logus HMS включает проверенные временем технологии работы с финансами, а также принципиально новые способы контроля авансов и реализации

Счёт гостя, для хранения в гостевом профиле данных об авансах и долгах, в перерывах между визитами

Счёт компании, позволяющий службе продаж и бронирования контролировать баланс контрагентов. Стыкуется с бухгалтерскими системами

Счёт группы, который соберёт все начисления оплачиваемых заказчиком услуг с счетов гостей, позволив быстро отделить индивидуальные услуги от групповых

Техника разделения счетов гостей при проживании в одном номере с разными тарифными планами, и наборами пакетов услуг (услуг питания, лечебно-оздоровительных, и так далее)

Любая транзакция детализируется на составляющие

Бронь Гости 1 Проживание 24 ночи 1 170,00 р./д Автотрансфер 1 Счет 9 360,00 р

Начислить Оплатить Карманами Прогноз Показывать автокоррекцию

Drag a column header and drop it here to group by that column

№	Плановая дата	Код	Название	Карман	К-во	Стоимость	Статус	Дата начисления	Пользователь	Дата создания
1	27.08.2014	200	Проживание	A/R	1	1 170,00 р.	✓	28.08.2014	Админов А.А.	15.08.2014 15:43:36
2	28.08.2014	200	Проживание	A/R	1	1 170,00 р.	✓	29.08.2014	Админов А.А.	15.08.2014 15:43:36
3	29.08.2014	200	Проживание	A/R	1	1 170,00 р.	✓	30.08.2014	Админов А.А.	15.08.2014 15:43:36
4	30.08.2014	200	Проживание	A/R	1	1 170,00 р.	✓	31.08.2014	Админов А.А.	15.08.2014 15:43:36
5	31.08.2014	200	Проживание	A/R	1	1 170,00 р.	✓	01.09.2014	Админов А.А.	15.08.2014 15:43:36
6	01.09.2014	200	Проживание	A/R	1	1 170,00 р.	✓	02.09.2014	Админов А.А.	15.08.2014 15:43:36
7	02.09.2014	200	Проживание	A/R	1	1 170,00 р.	✓	03.09.2014	Админов А.А.	15.08.2014 15:43:36
8	03.09.2014	200	Проживание	A/R	1	1 170,00 р.	✓	04.09.2014	Админов А.А.	15.08.2014 15:43:36

Всего: 9360,00

Текущий баланс: 9 360,00 р.

Прогнозируемые начисления: 18 720,00 р.

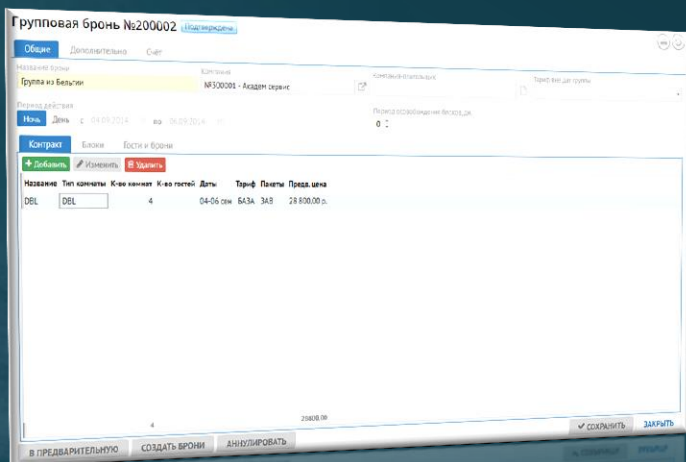
Всего: 28 080,00 р.

СОХРАНИТЬ ЗАКРЫТЬ

04 сентября 2014 админ Клиника Пав...

# Работа с группами

Групповые заявки – источник прибыли, сопряжённый с множеством нюансов и деталей. Logus HMS позволяет обрабатывать их быстро, отражая мельчайшие пункты контрактов на размещение



Ведение общей информации по групповому заезду

Создание блоков номеров для группы

Возможность автоматического назначения номеров для всех членов группы, а также автоматический заезд и выезд всех членов группы

Определение единого тарифа для всей группы с возможностью создания уникального тарифа для всех членов конкретной группы

Счета-подтверждения для группы

# БОЛЬШИЕ И ОЧЕНЬ БОЛЬШИЕ ЗАКАЗЫ

Квоты номеров с постоянными партнёрами обеспечивают стабильную финансовую прибыль.

Размещение квот на специализированных ресурсах дают дополнительный приток гостей

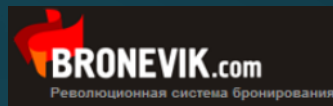
---

Работа с долгосрочными контрактами по квотам, с автоматическим возвратом неиспользованных номеров в свободную продажу

---

Автоматизация работы с Channel Manager (TravelLine, Wubook)

**Booking.com**



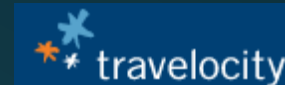
**OSTROVOK.RU**  
БРОНИРОВАНИЕ ОТЕЛЕЙ



**hotel.de**  
check & book

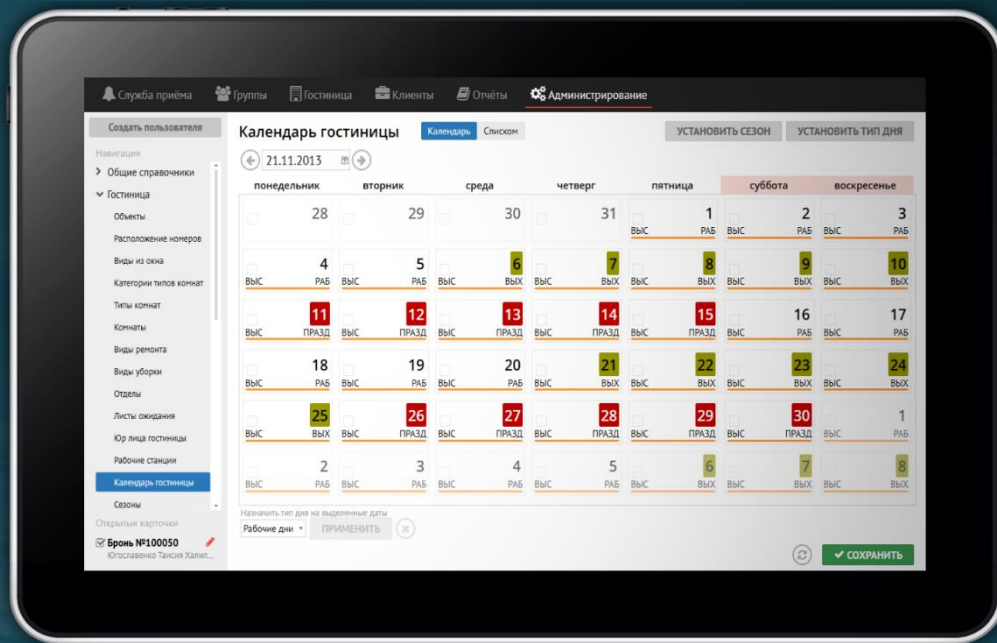


**101 ОТЕЛЬ**



# В курсе дел 24 часа в сутки

Logus может работать с планшетом (ОС Windows 8). Где бы не находились Руководство и Собственники бизнеса, они всегда могут посмотреть актуальную информацию по гостинице.



## Контроль

Гибко настраиваемые права пользователей позволяют отследить действия каждого менеджера, выявить злоупотребления персонала или мотивировать его за усердную работу.

# Безопасность

## Tech Alarm System

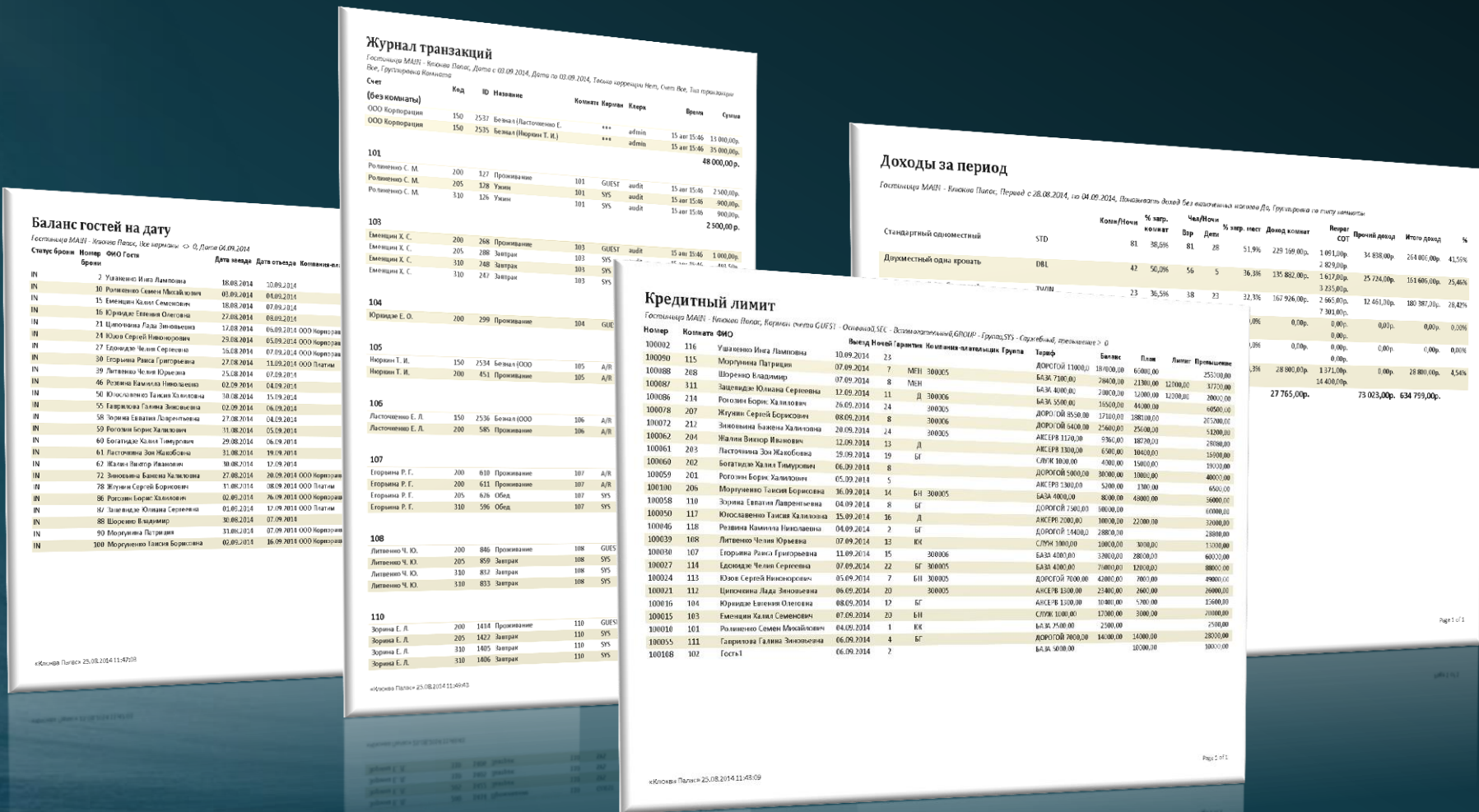
Автоматизированная система отправки оповещений и логов событий в Службу поддержки о произошедших отклонениях поведения системы от ожидаемого

# Технические особенности

Logus HMS использует технологии Microsoft .NET и построен на трёхзвенной архитектуре, что позволяет легко масштабировать его по горизонтали и вертикали для оптимального использования серверного оборудования, и достижения наивысшей производительности.

В качестве сервера базы данных Logus использует Microsoft SQL Server, в том числе поддерживая бесплатную редакцию Express.

# Конструкторский принцип построения отчётности



# Универсальность



Logus HMS – это система управления для гурманов индустрии гостеприимства

ПОДДЕРЖКА  
НЕСКОЛЬКИХ  
ВАЛЮТ

РАБОТА С  
НЕСКОЛЬКИМИ  
ОТЕЛЯМИ В ОДНОЙ  
БАЗЕ

КОНСТРУКТОР  
ОТЧЁТОВ

РЕДАКТИРОВАНИЕ  
ШАБЛОНОВ  
ПЕЧАТНЫХ ФОРМ

МУЛЬТИЯЗЫЧ-  
НОСТЬ

ПОДДЕРЖКА  
НЕСКОЛЬКИХ  
НАЛОГОВЫХ СХЕМ



# Услуги компании

Конфигурация HMS под технологии работы объекта

Обучение персонала

Ввод системы в эксплуатацию

Живая поддержка

Поддержка после внедрения 365\*7\*24

**Libra**  
HOSPITALITY

+7 495 787 22 15

+7 495 787 22 17

[sales@logus.pro](mailto:sales@logus.pro)

[www.librahospitality.com](http://www.librahospitality.com)